



P.G.T.
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
DOCUMENTO DI PIANO

Servizio Urbanistica e del Sistema Informativo Territoriale

UFFICIO DI PIANO

Responsabile Tecnico Scientifico
Arch. Giuseppe Barra

Responsabile Redazione VAS
Arch. Giorgio Baldiszone

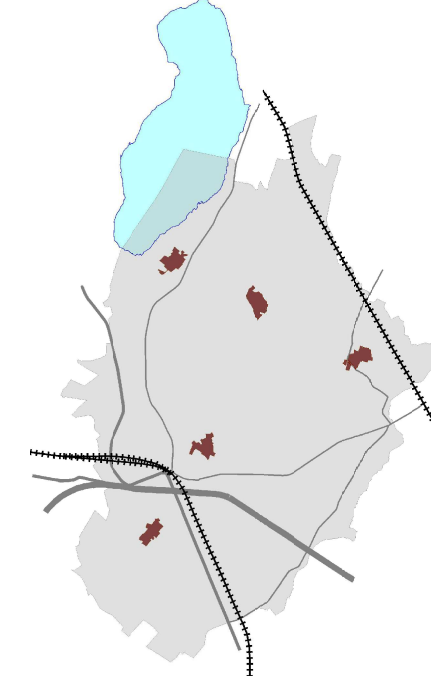
Responsabile Direttivo Tecnico U.P.
Arch. Gabriella Segnanfreddo

ESPERTI DI SETTORE

Arch. Silvio Gobbi - Mobilità e Reti
Dott. Mario Lolla - Geologo
Dott. Alessandro Nicoloso - Agronomo
Forestale
PRASSICOOP - Pianificazione Commerciale

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Graziano Magni

SINDACO
Maurizio Leorato



Proposta di modifica
Zona I.C. Parco del Ticino

Delibera di Adozione n° del
Delibera di Approvazione n° del

SCALA 1:5.000 DATA: DICEMBRE 2013

DP C 6.1a

PROPOSTA MODIFICA ZONA I.C.		
PROPOSTA DI RIDUZIONE DELLA ZONA I.C.		
AMBITO	LOCALIZZAZIONE	AREA mq
IC - 1	Via Sesto Calende	8.306,24
IC - 2	Zona Sud Est Sesona	7.641,90
IC - 3	Agusta	8.388,17
IC - 4	Bosco di Capra	5.449,09
IC - 5	Bosco di Capra	8.261,64
IC - 6	Bosco di Capra	462,30
IC - 7	Via Passerini	2.018,49
IC - 8	Platee	653,52
IC - 9	Platee	2.243,92
IC - 10	Ex Tematex	6.463,86
IC - 11	Sud est Cuirone	276,50
IC - 12	Sud est Cuirone	100,38
TOTALE		50.265,99
PROPOSTA DI AMPLIAMENTO DELLA ZONA I.C.		
AMBITO	LOCALIZZAZIONE	AREA mq
IC + 1	Via Sesto Calende	4.693,50
IC + 2	Dietro Sempione	8.421,25
IC + 3	Agusta	18.364,44
IC + 4	Irca	20.038,49
IC + 5	Via Donda	10.060,68
IC + 6	Via Garibaldi	6.583,13
IC + 7	Bosco di Capra	5.190,10
IC + 8	Platee	1.756,81
IC + 9	Pasinato	1.048,02
IC + 10	Platee	2.583,53
IC + 11	Platee	663,02
IC + 12	Ex Tematex	7.543,61
IC + 13	Via del Monte	920,83
IC + 14	Via Lombardia	4.416,70
IC + 15	Via Lombardia	2.621,45
IC + 16	Via del Sassone	1.929,95
IC + 17	Sud est Cuirone	1.246,73
IC + 18	Sud est Cuirone	12,35
IC + 19	Via Cuirone	4.690,67
IC + 20	Via Cuirone	844,91
IC + 21	Via Puccini	4.890,74
IC + 22	Via Cascina Nuova	7.898,36
IC + 23	Via Masogni	2.576,37
IC + 24	Via Varese	1.027,06
IC + 25	Via Varese	2.580,99
IC + 26	Cascina Torretta	423,56
IC + 27	Cascina Torretta	49.025,96
IC + 28	Via Stazione	14.800,63
IC + 29	Via Lombardia	85,71
TOTALE		186.939,35

FRAZIONI	Sup. Terr. Zona I.C. mq	Riduzione Zona I.C. mq	Ampliamento Zona I.C. mq	Modifica Sup. Terr. Zona I.C.
Vergiate/Sesona	4.078.822,02	49.899,11	137.316,93	87.437,82
Corgeno	3.044.037,99		9.053,82	9.053,82
Cuirone	270.372,88	970,88	1.259,99	882,21
Comune	5.402.224,89	50.870,87	147.630,74	97.262,11
TOTALE mq	5.960.456,70	50.870,87	147.630,74	97.262,11

Totale zone IC "Zone di iniziativa comunale orientata" esistente

5.960.456,70 mq

5% "Zone di iniziativa comunale orientata" esistente

298.022,84 mq

Verifica aree modifica zone IC

136.663,37 mq < 298.022,84 mq

Legenda

- Confine comunale
- Perimetro Tessuto urbano consolidato
- Perimetro centro storico e nuclei di antica formazione
- Zona I.C. Parco del Ticino
- Proposta di riduzione
- Proposta di ampliamento
- Perimetro Zona I.C. Parco del Ticino attuale